EVIDENCIAS ACTIVIDADES DE NOVIEMBRE 2022

CONTRATO 367 DE 2022

FUNCIONES

1. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por los entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana.

2. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país.

3. Utilizar todas las herramientas y programas que defina la SNR para el buen funcionamiento de las actividades contratadas.

4. Realizar consulta por índice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades.

5. Realizar visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.

6. Organizar, revisar y enviar a la administración municipal la documentación allegada por los ocupantes en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria.

7. Requerir a las alcaldías y ocupantes para que aporten los documentos necesarios que se requieran para avanzar en los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.

8. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país en la búsqueda y proyección de los certificados de carencia de antecedente registral en el marco de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad, cuando se requiera.

9. Apoyar en la conformación de bases de datos de beneficiarios por municipio.

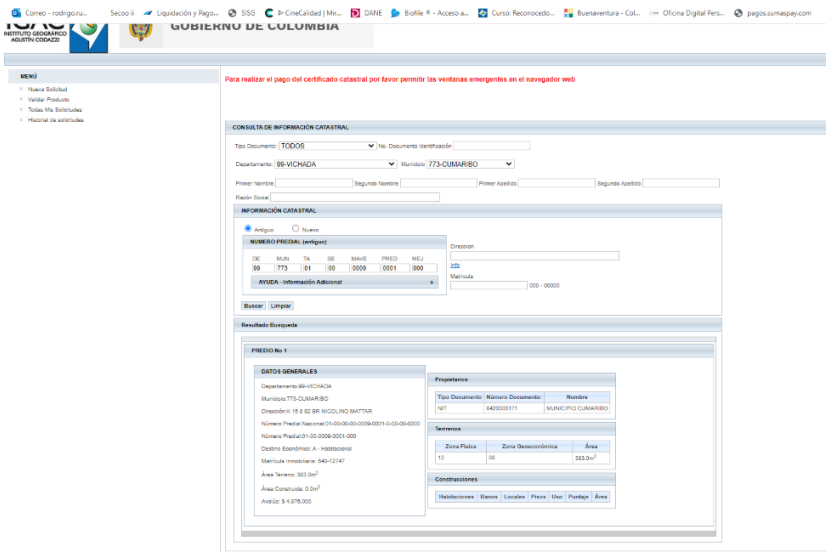
10. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo.

11. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio.

12. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

ACTIVIDADES

-Se realizo la búsqueda de R1 R2 en el aplicativo del IGAC.



-Se realizo búsqueda en la plataforma del SIR.

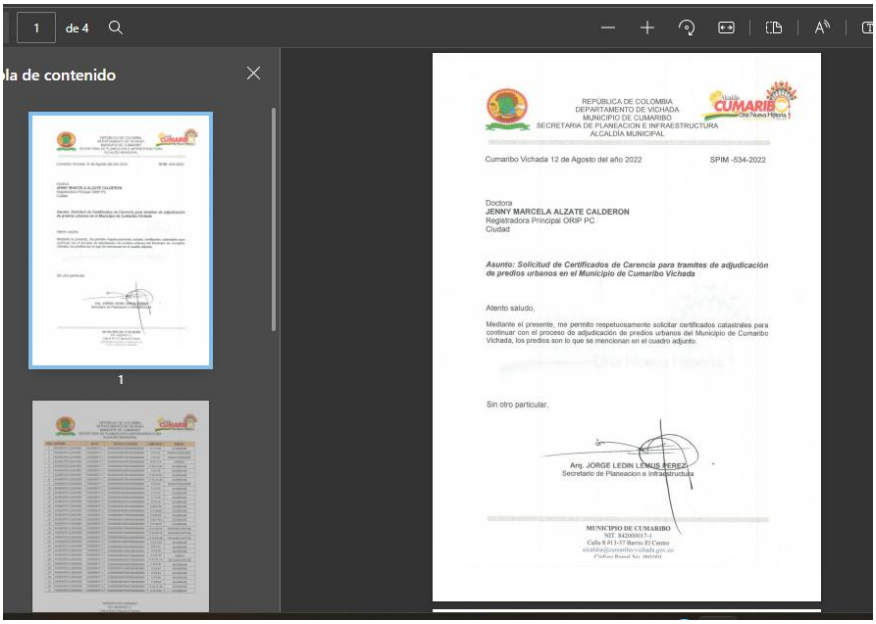
- Se revisa y organiza documentación para enviar a la administración municipal en pro del proceso de saneamiento y formalización de la propiedad de los municipios de Cumaribo, Santa Rosalía y Primavera - Vichada.





-Se llama a los ocupantes para que aporten la documentación requerida para el avance del saneamiento y formalización de la propiedad inmueble de Puerto Carreño, Vichada.

-Se apoya a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos en la búsqueda y proyección de certificados de carencias de antecedente registral en solicitud del Municipio de Cumaribo con No. de oficio SPIM 534-2022 con fecha de 12 de agosto 2022 con No. de radicado ORIPPC2022540-112/16/8/2022.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE VICHADA
MUNICIPIO DE CUMARIBO
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
ALCALDIA MUNICIPAL

Cumaribo Vichada 12 de Agosto del año 2022 SPIM -534-2022

Doctora
JENNY MARCELA ALZATE CALDERON
Registradora Principal ORIP PC
Ciudad

Asunto: Solicitud de Certificados de Carencia para tramites de adjudicación de predios urbanos en el Municipio de Cumaribo Vichada

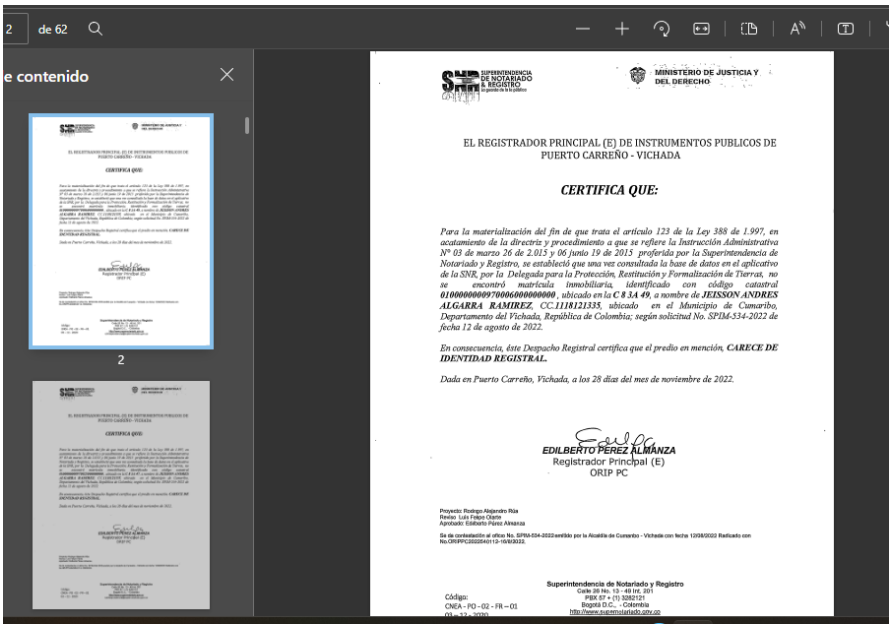
Atento saludo,

Mediante el presente, me permito respetuosamente solicitar certificados catastrales para continuar con el proceso de adjudicación de predios urbanos del Municipio de Cumaribo Vichada, los predios son lo que se mencionan en el cuadro adjunto.

Sin otro particular,

Arq. JORGE LEDIN LEMUS PEREZ
Secretario de Planeacion e Infraestructura

MUNICIPIO DE CUMARIBO
NIT. 8420000571-1
Calle 8 #13-37 Barrio El Centro



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

EL REGISTRADOR PRINCIPAL (E) DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO - VICHADA

CERTIFICA QUE:

*Para la materialización del fin de que trata el artículo 123 de la Ley 388 de 1.997, en acatamiento de la directriz y procedimiento a que se refiere la Instrucción Administrativa Nº 03 de marzo 26 de 2.015 y 06 junio 19 de 2015 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro, se estableció que una vez consultada la base de datos en el aplicativo de la SNR, por la Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, no se encontró matrícula Inmobiliaria, identificado con código catastral **01000000097000600000000**, ubicado en la **C 8 14 49**, a nombre de **JEISSON ANDRES ALGARRA RAMIREZ**, CC.1118121335, ubicado en el Municipio de Cumaribo, Departamento del Vichada, República de Colombia; según solicitud No. SPIM-534-2022 de fecha 12 de agosto de 2022.*

*En consecuencia, éste Despacho Registral certifica que el predio en mención, **CARECE DE IDENTIDAD REGISTRAL.***

Dada en Puerto Carreño, Vichada, a los 28 días del mes de noviembre de 2022.

EDILBERTO PEREZ ALMANZA
Registrador Principal (E)
ORIP PC

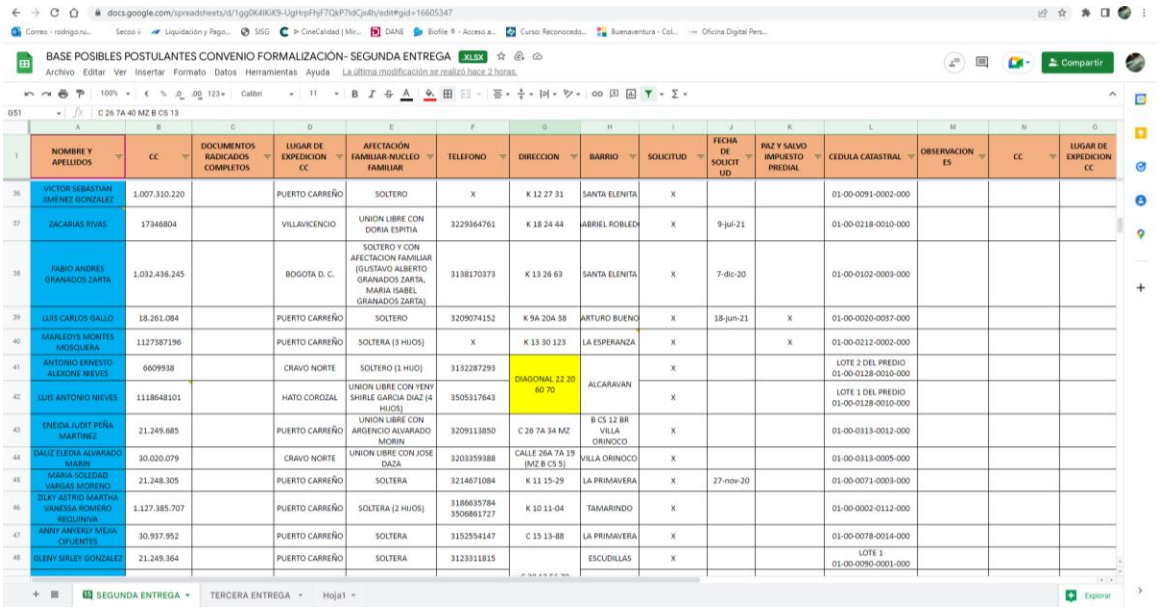
Proyectó: Rodrigo Alejandro Rúa
Revisó: Luis Felipe Claros
Aprobado: Edilberto Pérez Almanza

Se da contestación al oficio No. SPIM-534-2022 emitido por la Alcaldía de Cumaribo - Vichada con fecha 12/08/2022 Radicado con No.ORIPPC2022540112-16/8/2022.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

Código:
CNEA - PO - 02 - FR – 01

-Se apoya en la conformación de base de datos de beneficiarios en el municipio de Puerto Carreño.



BASE POSIBLES POSTULANTES CONVENIO FORMALIZACIÓN- SEGUNDA ENTREGA

	NOMBRE Y APELLIDOS	CC	DOCUMENTOS RADICADOS COMPLETOS	LUGAR DE EXPEDICION CC	AFECTACIÓN FAMILIAR-NUCLEO FAMILIAR	TELEFONO	DIRECCION	BARRIO	SOLICITUD	FECHA DE SOLICITUD	PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL	CEDULA CATASTRAL	OBSERVACIONES	CC	LUGAR DE EXPEDICION CC
36	VICTOR SEBASTIAN JIMENEZ GONZALEZ	1.007.310.220		PUERTO CARREÑO	SOLTERO	X	K 12 27 31	SANTA ELENITA	X			01-00-0091-0002-000			
37	ZACARIAS RIVAS	17346804		VILLAVICENCIO	UNION LIBRE CON DORIA ESPITIA	3229364761	K 18 24 44	ABRIEL ROBLED	X	9-jul-21		01-00-0218-0010-000			
38	FABIO ANDRES GRANADOS ZARTA	1.032.436.245		BOGOTA D. C.	SOLTERO Y CON AFECTACION FAMILIAR (GUSTAVO ALBERTO GRANADOS ZARTA, MARIA ISABEL GRANADOS ZARTA)	3138170373	K 13 26 63	SANTA ELENITA	X	7-dic-20		01-00-0102-0003-000			
39	LUIS CARLOS GALLO	18.261.084		PUERTO CARREÑO	SOLTERO	3209074152	K 9A 20A 38	ARTURO BUENO	X	18-jun-21	X	01-00-0020-0037-000			
40	MARLEDYS MONTES MOSQUERA	1127387196		PUERTO CARREÑO	SOLTERA (3 HIJOS)	X	K 13 30 123	LA ESPERANZA	X		X	01-00-0212-0002-000			
41	ANTONIO ERNESTO ALEXONE NIEVES	6609938		CRAVO NORTE	SOLTERO (1 HIJO)	3132287293	DIAGONAL 22 20 60 70	ALCARAVAN	X			LOTE 2 DEL PREDIO 01-00-0128-0010-000			
42	LUIS ANTONIO NIEVES	1118648101		HATO COROZAL	UNION LIBRE CON YENY SHIRLE GARCIA DIAZ (4 HIJOS)	3505317643			X			LOTE 1 DEL PREDIO 01-00-0128-0010-000			
43	ENEIDA JUDIT PEÑA MARTINEZ	21.249.685		PUERTO CARREÑO	UNION LIBRE CON ARGENCIO ALVARADO MORIN	3209113850	C 26 7A 34 MZ	B CS 12 BR VILLA ORINOCO	X			01-00-0313-0012-000			
44	DALIZ ELEDA ALVARADO MARIN	30.020.079		CRAVO NORTE	UNION LIBRE CON JOSE DAZA	3203359388	CALLE 26A 7A 19 (MZ B CS 5)	VILLA ORINOCO	X			01-00-0313-0005-000			
45	MARIA SOLEDAD VARGAS MORENO	21.248.305		PUERTO CARREÑO	SOLTERA	3214671084	K 11 15-29	LA PRIMAVERA	X	27-nov-20		01-00-0071-0003-000			
46	ZILKY ASTRID MARTHA VANESSA ROMERO REQUINIVA	1.127.385.707		PUERTO CARREÑO	SOLTERA (2 HIJOS)	3186635784 3506861727	K 10 11-04	TAMARINDO	X			01-00-0002-0112-000			
47	ANNY ANYERLY MEJIA CIFUENTES	30.937.952		PUERTO CARREÑO	SOLTERA	3152554147	C 15 13-88	LA PRIMAVERA	X			01-00-0078-0014-000			
48	GLENY SIRLEY GONZALEZ	21.249.364		PUERTO CARREÑO	SOLTERA	3123311815		ESCUDILLAS	X			LOTE 1 01-00-0090-0001-000			

RODRIGO ALEJANDRO RUA R.
Contratista

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
Supervisora